

## Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz Zarządzeń Wojewody Mazowieckiego nr 65 z dnia 20 lutego 2014 r. i nr 74 z dnia 20 lutego 2014 r.

### Starosta Powiatu Wyszowskiego

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości:

**1. Działka nr 372 o powierzchni 0,40 ha położona w Wólce Piasecznej, Gmina Długosioło. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą OS1W/00065747/8.**

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło przeznaczona jest pod uprawy rolne. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna

**Cena wywoławcza nieruchomości - 5000,00 zł**

**Wadium - 1000,00 zł**

**2. Działka nr 612/2 o powierzchni 0,08 ha położona w Przetyczy Włociańskiej, Gmina Długosioło. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą OS1W/00060822/3.**

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową i mieszkaniową. Działka posiada dostęp do drogi publicznej i do sieci energetycznej.

**Cena wywoławcza nieruchomości - 21000,00 zł**

**Wadium - 2100,00 zł**

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 września 2014 r. o godzinie 11<sup>00</sup> na nieruchomość nr 1 i o godzinie 13<sup>00</sup> na nieruchomość nr 2 na sali zarządu Starostwa Powiatowego w Wyszowie (sala nr 33).**

Przystępujący do przetargu winni wpłacić (wyłącznie przelewem) na rzecz Starostwa Powiatowego wadium, najpóźniej do dnia **22 września 2014 r.** na konto **Polskiego Banku Spółdzielczego w Wyszowie Nr 15 8931 0003 0000 9191 2022 0020.**

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Starostwa Powiatowego w Wyszowie.

Osoby przystępujące do przetargu powinny przedłożyć komisji przetargowej dowód wniesienia wadium oraz dokument tożsamości, a w przypadku osób prawnych wypis z KRS oraz stosowne dokumenty uprawniające do reprezentowania firmy. W przypadku nabywania nieruchomości przez jednego z małżonków do majątku wspólnego, należy przedstawić pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia. W przypadku nabywania nieruchomości do majątku odrębnego należy okazać oryginał dokumentu świadczącego o ustanowieniu odrębności majątkowej.

Postąpienie ceny wywoławczej wynosi, co najmniej 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Całą wylicytowaną kwotę, po uwzględnieniu wadium należy wpłacić, najpóźniej na 1 dzień przed wyznaczonym przez Starostwo dniem zawarcia aktu notarialnego.

W przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz Skarbu Państwa.

Koszty notarialne ponosi nabywca.

Bliższe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Wyszowie, pokój nr 20, tel. (29) 743 59 20 lub 743 59 21.

Wyszów, dnia 14.08.2014 r.

STAROSTA  
Bogdan Mirosław Dąbrowski