

Wyszków, 18 marca 2015 r

Starostwo Powiatowe w Wyszkowie zaprasza do składania ofert na
pełnienie nadzoru inwestorskiego inwestycji pn.:

„Budowa drogi powiatowej nr 4407W na odcinku Nowa Wieś – Porządzie” – (II etap).”

Szczegółowy zakres robót określają: projekty budowlane, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, stanowiące załączniki do **zapytania ofertowego** dotyczącego wyłonienia wykonawcy robót na w/w inwestycję, ogłoszonego w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce **Zamówienia publiczne** na stronie:

www.powiat-wyszkowski.pl.

Istotne postanowienia umowy zawiera załącznik nr 1 do zapytania tj. wzór umowy

Przewidywany termin realizacji inwestycji: 31 lipca 2015 r.

Wymagania dotyczące Inspektora nadzoru inwestorskiego:

1. odpowiednie uprawnienia budowlane do pełnienia nadzoru inwestorskiego w zakresie robót wskazanym w zapytaniu ofertowym,
2. aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

Oczekiwania Zamawiającego:

Bieżący nadzór w trakcie realizacji inwestycji.


Oferta winna być sporządzona **wyłącznie** na załączonym formularzu. W ofercie prosimy podać kwotę ryczałtową brutto za wykonanie całości zadania.

Oferty wyłącznie na załączonym formularzu ofertowym prosimy składać do dnia 24.03.2015 r. w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Wyszkowie, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków pokój nr 39 lub przesłać faksem na nr: (29) 743-59-33.

Osobą upoważnioną do udzielania wyjaśnień i informacji oraz kontaktu z oferentami jest Pan Adam Kowalski tel. (29) 743-59-06.

Otrzymują:

1. wg rozdzielnika
2. a/a

NACZELNIK
Wydziału Inżynierii i Usług Publicznych

mgr inż. Ryszard Sędziak

Sprawę prowadzi:

Adam Kowalski

Pokój nr 6, nr telefonu (29) 743 59 06

E-mail: a.kowalski@powiat-wyszkowski.pl

UMOWA Nr/IP/2015

w dniu w Wyszkuwie pomiędzy Powiatem Wyszkuwskim z siedzibą w Wyszkuwie, Aleja Róż 2, NIP 7621886920, REGON 550668829, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wyszkuwskiego, w imieniu którego działają następujące osoby:

1. Bogdan Mirosław Paęowski - Starosta Powiatu Wyszkuwskiego
2. Adam Mróz - Wicestarosta Powiatu Wyszkuwskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wyszkuwskiego – Anny Anuszeuwskiej zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a
.....
zwanym w dalszej części umowy „Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego”, została zawarta umowa o następującej treści:

Do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) na podstawie art. 4 pkt 8, ponieważ wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przyjmuje usługę pełnienia obowiązków **nadzoru inwestorskiego** w trakcie realizacji robót budowlanych przy zadaniu pn.: „**Budowa drogi powiatowej nr 4407W na odcinku Nowa Wieś – Porządzie**” – (II etap).”
2. Umowę zawarto na czas realizacji inwestycji wskazanej w ust. 1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany do rozpoczęcia wykonania zlecenia w dniu protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wykonuje nadzór inwestorski do czasu zakończenia czynności określonych w § 4.
3. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany będzie do uczestniczenia we wprowadzeniu wykonawcy na budowę, w pracach komisji odbiorowej, bieżącego nadzorowania robót, rozliczenia rzeczowo-finansowego robót, uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych oraz w komisjach dotyczących usterek w okresie rękojmi wykonawcy tj. 36 m-cy od daty odbioru końcowego.

§ 2.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe należne Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego od Zamawiającego za sprawowanie nadzoru inwestorskiego ustala się na kwotę brutto: zł (słownie: złotych).
2. Należne wynagrodzenie zostanie wypłacone po dokonaniu odbioru końcowego oraz rozliczeniu rzeczowo-finansowym zadania, w ciągu 30 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

§ 3.

1. Do wykonania przedmiotu umowy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wyznacza
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oświadcza, że osoba wymieniona w ust. 1 posiada uprawnienia budowlane do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót w wymaganej specjalności, na dowód czego składa w załączeniu kopię uprawnień wraz z zaświadczeniem Izby Inżynierów Budownictwa o przynależności do izby i posiadaniu wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

§ 4.

1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się wykonywać wszystkie podstawowe czynności przewidziane dla inspektora nadzoru na mocy przepisów art. 25 ustawy z dnia

- poprzez inny podmiot obciążając Inspektora Nadzoru Inwestorskiego rzeczywistymi kosztami ich wykonania, przekraczającymi kwotę wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w wysokości 20 % umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1.
 - 2) za nie wykonanie któregokolwiek z obowiązków wynikających z § 4 każdorazowo w wysokości 5 % umownego wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1.
 3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. Do odpowiedzialności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z tytułu wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy – Prawo budowlane i Kodeks cywilny.
 5. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wyraża zgodę na dokonywania potrąceń kar z przysługującego mu wynagrodzenia. Zamawiający przed dokonaniem potrącenia zawiadomi na piśmie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, który będzie miał prawo do wniesienia wyjaśnień w sprawie stawianych mu zarzutów w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania w/w zawiadomienia, a Zamawiający je rozpatrzy. W tym przypadku termin płatności faktury, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy zostaje przesunięty o czas niezbędny do wyjaśnienia, lecz nie dłuższy niż 30 dni kalendarzowych.
 6. Zapłacenie lub potrącenie kwot z faktury nie zwalnia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z obowiązku wykonania zobowiązań umownych.

§ 9.

1. Strony ustalają, iż wypowiedzenie niniejszej umowy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego może wystąpić wyłącznie z ważnych powodów z zachowaniem 2-tygodniowego okresu wypowiedzenia.
2. Przed upływem okresu wypowiedzenia Inspektor Nadzoru Inwestorskiego obowiązany jest do złożenia Zamawiającemu pisemnego sprawozdania obejmującego czynności podjęte w ramach nadzoru inwestorskiego. W tym samym terminie Inspektor Nadzoru Inwestorskiego obowiązany jest przekazać Zamawiającemu lub osobie przez nią wskazaną wszystkie dokumenty związane z realizacją inwestycji.
3. Warunkiem rozliczenia wynagrodzenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w przypadku wypowiedzenia przez niego umowy jest spełnienie przez niego obowiązków określonych w ust. 2.

§ 10.

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie może wykonać cesji wierzytelności wynikającej z umowy.

§ 11.

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.


W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.

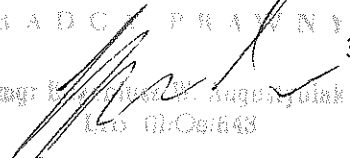
§ 13.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Z a m a w i a j ą c y :

**I n s p e k t o r
Nadzoru Inwestorskiego:**

NACZELNIK
Wydziału Inwestycji i Odróg Publicznych

Ryszard Sędziak

ADWOKAT PRAWNY

mgr Ewa Jędrzejczyk
Lp. 000043

Wyszków, dnia

.....
(pieczętka oferenta, nazwa, adres)

NIP REGON

tel.

fax.

Zamawiający:
Powiat Wyszkowski
Aleja Róż 2
07-200 Wyszków

O F E R T A

Odpowiadając na zaproszenie z dnia 16 marca 2015 r. do złożenia oferty na:
pełnienie nadzoru inwestorskiego inwestycji pn.:

„Budowa drogi powiatowej nr 4407W na odcinku Nowa Wieś – Porządzie” – (II etap).”

1. Oferujemy wykonanie robót objętych zamówieniem za wynagrodzeniem ryczałtowym w wysokości: zł. (netto), plus % podatek VAT w kwocie zł., na łączną kwotę (brutto)zł.
Słownie (kwota brutto):
2. Przewidywany termin realizacji umowy: 31 lipca 2015 r.
3. Oferent oświadcza, że zapoznał się z projektami technicznymi, przedmiarami robót, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.
4. **Oferent oświadcza, że oferta obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia łącznie z pochodnymi z wynagrodzenia obciążających Zamawiającego.***

* - dotyczy oferentów nie prowadzących działalności gospodarczej

Załączniki:

1. Uprawnienia budowlane w zakresie odpowiednim do nadzorowania robót budowlanych objętych zamówieniem.
2. Aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

.....
Podpis i pieczętka oferenta