

ZARZĄDZENIE Nr⁹⁰/2020
Starosty Powiatu Wyszowskiego
z dnia ~~12~~¹² ~~listopada~~^{listopada} 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie części nieruchomości,
położonej w Wyszowie przy ulicy Strażackiej 6, pozostającej w trwałym zarządzie
Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 4 pkt 9 oraz art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Udzielam zgody Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie na oddanie w użyczenie części nieruchomości stanowiącej grunt o powierzchni 127 m² nieruchomości, położonej w Wyszowie przy ulicy Strażackiej 6 i oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 4876/4 o powierzchni 0,3486 ha. Nieruchomość jest uregulowana w księdze wieczystej nr OS1W/00036118/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wyszowie, stanowi własność Skarbu Państwa i pozostaje w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie.
2. Wojewoda Mazowiecki Zarządzeniem nr 360 z dnia 13 października 2020r. udzielił zgody Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie na oddanie w użyczenie nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1.
3. Umowa użyczenia z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. w Wyszowie, ul. Komunalna 1, 07-200 Wyszów zostanie zawarta na czas nieoznaczony, jednak nie dłuższy niż czas na który został ustanowiony trwały zarząd.
4. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej użyczeniem określi umowa użyczenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Mazowieckiemu Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Jerzy Żukowski

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 20.../2020
Starosty Powiatu Wyszковского
z dnia 12.10.2020 r. 2020 roku

Mazowiecki Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej pismem z dnia 22 października 2020 r. zwrócił się o wyrażenie zgody na zawarcie umowy użyczenia firmie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. w Wyszkanie, ul. Komunalna 6, 07-200 Wyszkanie części nieruchomości, położonej w Wyszkanie przy ulicy Strażackiej 6.

Przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków miasta Wyszkanie jako działka ewidencyjna nr 4876/4 o powierzchni 0,3486 ha. Nieruchomość jest uregulowana w księdze wieczystej nr OS1W/00036118/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wyszkanie, stanowi własność Skarbu Państwa i pozostaje w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie.

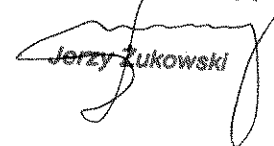
Użyczenie gruntu o powierzchni 127 m² nastąpi na potrzeby budowy i eksploatacji studni do celów przeciwpożarowych, jako uzupełniające źródło wody do celów ppoż. dla miasta Wyszkanie.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna ma prawo korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie za zgodą właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd.

Wojewoda Mazowiecki Zarządzeniem nr 360 z dnia 13 października 2020 r. udzielił zgody Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie na oddanie w użyczenie części nieruchomości, położonej w Wyszkanie przy ulicy Strażackiej 6, po uzyskaniu zgody Starosty Powiatu Wyszковского jako organu właściwego w rozumieniu przepisów art. 43 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Wg art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej.

STAROSTA


Jerzy Żukowski