

Umowa Nr 2021

Zawarta w dniu.....2021r. pomiędzy: Powiatem Wyszowskim, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszów, NIP 762-18-86-920, reprezentowanym przez : Mariana Popławskiego- Dyrektora Zespołu Szkół Nr1 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Wyszowie ul. Świętojańska 89, 07-200 Wyszów, na podstawie pełnomocnictwa Nr 37/2016 z dnia 20 grudnia 2016r., zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym** „,

a
.....,NIP:.....,Regon:..... reprezentowanym przez:..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego, które nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129.) – wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł - (art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp), została zawarta umowa następującej treści:

§1.

1. Przedmiotem umowy jest: „**Remont sali gimnastycznej w Zespole Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej-Curie w Wyszowie**”
2. Szczegółowy zakres prac objętych umową określa zapytanie ofertowe, oferta Wykonawcy oraz dokumentacja w zakresie dotyczącym „**Remontu sali gimnastycznej w Zespole Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej-Curie w Wyszowie**”
3. W zakresie zadania znajdują się wszystkie prace, jakie należy wykonać, aby wykonane elementy spełniały zakładaną funkcję oraz te, które wynikają z technologii robót, sztuki budowlanej, przepisów prawa budowlanego nawet, jeśli nie były oddzielnie opisane wraz z usunięciem wszelkich wad związanych z wykonaniem robót.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem i warunkami technicznymi realizacji przedmiotu umowy, zweryfikował zakres zadania podany w Zapytaniu ofertowym oraz dokumentacją i nie wnosi zastrzeżeń.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy oraz oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności określonej w przedmiocie umowy, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania umowy, znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie umowy.

§2.

Termin realizacji umowy do dnia2021r.

§3.

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót,

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) przyjęcie terenu robót,
- 2) zagospodarowanie miejsca składowania materiałów na własny koszt w okresie realizacji robót,
- 3) utrzymanie porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy,
- 4) wykonawca zobowiązuje się w czasie remontu zapewnić na terenie budowy przestrzeganie przepisów bhp oraz utrzymanie czystości i należytego stanu porządkowego, a po zakończeniu robót uporządkuje teren budowy w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego wykonywanych robót,
- 5) wykonanie robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa,
- 6) stosowanie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie (szkole atesty i certyfikaty) i zapewniających sprawność eksploatacyjną oraz wykonanego przedmiotu umowy. Wszelkie odstępstwa od pierwotnie zaakceptowanych przez Zamawiającego materiałów, elementów i urządzeń muszą uzyskać pisemną aprobatę Zamawiającego,
- 7) na żądanie Zamawiającego, okazywanie stosownych dokumentów dotyczących stosowanych materiałów i wyrobów oraz wykonanie badań jakościowo - ilościowych, stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych - wszelkie badania wykonywane będą na koszt Wykonawcy,
- 8) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim związane z wykonywaniem robót,
- 9) Wykonawca zobowiązuje się do przerwania robót budowlanych na żądanie przedstawiciela, działającego w imieniu Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem.
- 10) współpraca ze służbami Zamawiającego,
- 11) zapewnienie realizacji robót przez odpowiednio wykwalifikowanych i posiadających odpowiednie uprawnienia pracowników oraz gwarantujących poprawność i właściwą jakość wykonanych robót,
- 12) zapewnienie odpowiedniego sprzętu, materiałów i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy,
- 13) wykonanie przedmiotu umowy w uzgodnionych terminach,
- 14) przygotowanie dokumentów do końcowego odbioru.

§4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie w wysokości: cena brutto:zł, słownie złotych:, w tym podatek VAT%.w wysokości zł, cena netto:zł,
2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem umowy oraz obowiązujące podatki. W ramach wynagrodzenia Wykonawca będzie ponosił również koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, właściwego oznakowania, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty transportu, składowania i utylizacji odpadów, koszty wszelkich ubezpieczeń osobowych i majątkowych związanych z procesem inwestycyjnym, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty opracowania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.

3. Podstawą wypłaty wynagrodzenia będzie złożona faktura wraz z protokołem odbioru robót podpisanym bez zastrzeżeń przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.
4. Faktura powinna być wystawiona na: NABYWCA: Powiat Wyszowski, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków, NIP: 7621886920, - ODBIORCA: Zespół Szkół Nr1 im. Marii Skłodowskiej- Curie w Wyszakowie ul. Świętojańska 89, 07-200 Wyszaków.
5. Zapłata faktury końcowej VAT nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy, na konto Wykonawcy .
6. Numer rachunku bankowego wskazany na fakturze jest numerem właściwym do dokonywania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności („split payment”) – Ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 poz. 106 z późn. zm.).
7. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust.2 obowiązują przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
8. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenosić na rzecz osób trzecich jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§5.

1. Wykonawca oświadcza, że w swojej ofercie skalkulował wszystkie składniki wpływające na cenę ostateczną, w szczególności koszty wykonania robót, o których mowa w § 1 ust. 2 a także koszty prac porządkowych, podatki oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać powierzone zadanie ze szczególną starannością i zachowaniem bezpieczeństwa oraz bierze na swoją odpowiedzialność wszelkie konsekwencje wynikające z wykonywanych przez siebie czynności w ramach powierzonego zadania.
3. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za bezpieczeństwo i ochronę mienia Zamawiającego i osób trzecich, w związku z wykonywanymi robotami, objętymi umową w obrębie terenu ich wykonywania, a także za wszelkie ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy.
4. Wszelkie roboty nie objęte niniejszą umową, tzn. nie przewidziane w § 1 niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć, a ich wykonanie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, Wykonawca obowiązany jest wykonać na podstawie protokołu konieczności sporządzonego przez Zamawiającego.
5. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na zachowanie bezpieczeństwa lub konieczność uniknięcia strat.

§6.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności oświadczenia.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia
4. w przypadku zaniedbań w wykonywaniu niniejszej umowy przez Wykonawcę, w szczególności w zakresie jakości, kompletności i terminowości wykonania robót, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.

§7.

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotowej umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić karę umowną w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w przypadku niedotrzymania terminu określonego w § 2
3. Za nienależyte wykonanie, o którym mowa w ust. 1, uważa się wykonanie umowy w sposób rodzący uprawnienie dla Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 3.
4. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§8.

1. Zamawiający ma prawo do składania reklamacji w całym okresie trwania umowy.
2. Reklamację, o której mowa powyżej, Zamawiający zgłasza Wykonawcy na piśmie, przesyłając ją faksem lub w inny dostępny sposób.
3. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 7 dni od chwili zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego rozpocząć odpowiednie czynności i zakończyć je w terminie 3 dni.

§9.

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenia nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§10.

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§11.

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§12.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KLAUZULA REALIZACJI OBOWIĄZKU INFORMACJI W ZAKRESIE OCHRONY DANYCH OSÓB FIZYCZNYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej: „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Danych Osobowych (ADO), czyli podmiotem decydującym o celach i sposobach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Zespół Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Wyszkanie, z siedzibą przy ul. Świętojańskiej 89,07-200 Wyszkanie. Kontakt z ADO jest możliwy za pomocą poczty tradycyjnej, poczty mailowej: zs1@zs1.wyszkanie.edu.pl lub pod numerem telefonu: 29 74254-27.
2. W Zespole Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej- Curie w Wyszkanie wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych Pani Karolina Sybilska, z którym może Pani/Pan skontaktować się za pomocą adresu e-mail: iod@odosc.pl
3. Celem przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest prowadzenie postępowania administracyjnego przez Zespół Szkół Nr1 im. Marii Skłodowskiej- Curie w Wyszkanie.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane:
 - a) gdy jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit c) RODO);
 - b) gdy jest to niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit e) RODO);gdy jest to niezbędne do ochrony żywotnych interesów osoby, której dane dotyczą (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit d) RODO);
 - d) w pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit a) RODO);.
 - e) jeżeli Pani/Pana dane osobowe będą ujawniały pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych, lub będą danymi genetycznymi, danymi biometrycznymi lub danymi dotyczącymi zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej, przetwarzane będą zgodnie z art. 9 ust. 2 lit. a), c) lub g) RODO.
5. Przetwarzanie danych osobowych odbywa się przede wszystkim na podstawie ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, oraz innych przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
6. Wymagamy podania przez Państwa określonego zakresu danych osobowych, który jest:
 - a) podanie danych jest wymogiem ustawowym, jest niezbędne, aby móc wykonać zadania nałożone na Zespół Szkół Nr1 im. Marii Skłodowskiej- Curie w Wyszkanie przez obowiązujące przepisy prawa lub wykonywania zadań realizowanych w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, jak też przetwarzać dane osobowe w celu ochrony żywotnych interesów osoby, której dane dotyczą. Niepodanie danych w zakresie wymaganym przez powszechnie obowiązujące przepisy, skutkować będzie brakiem możliwości podjęcia działań w celu właściwego rozpatrzenia sprawy lub sankcją administracyjną lub karną;
 - b) dobrowolny w przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą.
7. Gwarantujemy spełnienie Państwa praw wynikających z ogólnego rozporządzenia o ochronie danych RODO. Aby skorzystać z poniższych praw, proszę skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych za pośrednictwem adresu e-mail: iod@odosc.pl:
 - a) żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
 - b) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych;
 - c) przenoszenia swoich danych osobowych;
 - d) cofnięcia zgody na przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
1. Jeżeli uważa Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych przez Administratora odbywa się niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

2. Udostępnianie danych osobowych przez Administratora odbywa się na podstawie zawartych wcześniej umów o powierzenie przetwarzania danych osobowych (zgodnych z art. 28 RODO) oraz obowiązujących przepisów prawa, które mogą nakładać na Administratora obowiązek ich ujawnienia. Państwa dane osobowe mogą być udostępniane:
 - a) uczestnikom oraz stronom postępowania administracyjnego;
 - b) upoważnionym z mocy prawa podmiotom – na udokumentowany wniosek;
 - c) dostawcom systemów IT, z którymi współpracuje Administrator – w celu utrzymania ciągłości oraz poprawności działania systemów;
 - d) kancelariom prawnym, firmom doradczym i serwisowym;
 - e) podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską – w celu dostarczenia korespondencji;
10. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego. Co do zasady okres przechowywania danych osobowych wynika z jednolitego rzeczowego wykazu aktu przyjętego przez Zespół Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej- Curie w Wyszкові.
11. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane na podstawie wyrażonej zgody będą przechowywane do czasu jej odwołania. Cofnięcie zgody nie ma wpływu na zgodność przetwarzania z obowiązującym prawem, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Administrator Danych Osobowych