

ZARZĄDZENIE Nr ..24../2022
Starosty Powiatu Wyszковского
z dnia 28 kwietnia 2022 roku

**w sprawie zrzeczenia się w całości odszkodowania za nieruchomości
stanowiące własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899) w związku z art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 176) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Zrzekam się w całości odszkodowania przysługującego Skarbowi Państwa z tytułu przejęcia na własność Powiatu Wyszковского na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Powiatu Wyszковского nr 5/2020 z dnia 10 sierpnia 2020 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi publicznej powiatowej, realizowanej pn. „Budowa drogi powiatowej nr 4408W – ul. Daszyńskiego w Wyszkanie” prawa własności nieruchomości położonej w obrębie 0001 Wyszków, gmina Wyszków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne: nr 3682/6 o powierzchni 0,0056ha i nr 3784/1 o powierzchni 0,0022ha.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami – Geodecie Powiatowemu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Jerzy Żukowski

Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
- Geodeza Powiatowy
Krzysztof Domagala

Ewa Augustynowicz-Serafin
RADCA PRAWNY
WA-14840

SEKRETAŃZ POWIATU
Jerzy Ausfeld

Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami
Skarbu Państwa
Małgorzata Huba

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 24./2022
Starosty Powiatu Wyszковского
z dnia 28 kwietnia 2022 roku

Zarząd Powiatu Wyszковского pismem z dnia 12 kwietnia 2022 r. zwrócił się do Starosty Powiatu Wyszковского wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej o zrzeczenie się w całości wypłaty odszkodowania przysługującego Skarbowi Państwa za działki ewidencyjne: nr 3682/6 o powierzchni 0,0056ha i nr 3784/1 o powierzchni 0,0022ha, położone w miejscowości Wyszków gm. Wyszków, które na mocy decyzji Starosty Powiatu Wyszковского nr 5/2020 z dnia 10 sierpnia 2020 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stały się własnością Powiatu Wyszковского w celu „Budowy drogi powiatowej nr 4408W – ul. Daszyńskiego w Wyszkanie”.

Wg art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899) *organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej.*

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 176) *jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy Skarb Państwa albo jednostka samorządu terytorialnego mogą zrzec się w całości lub w części odszkodowania za nieruchomości, o których mowa w ust. 4, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie to składa się do organu, o którym mowa w ust. 4a.*

Zarząd Powiatu Wyszковского w piśmie z dnia 12 kwietnia 2022 r. wskazał, że za zrzeczeniem się odszkodowania w celu budowy drogi powiatowej nr 4408W – ul. Daszyńskiego przemawia zarówno interes społeczny, jak i gospodarczy. Budowa drogi zwiększy komfort komunikacyjny mieszkańców miasta i innych uczestników ruchu ponadlokalnego.

W ocenie Starosty Powiatu Wyszковского w przedmiotowej sprawie przemawia interes społeczny polegający przede wszystkim na poprawie płynności ruchu drogowego i bezpieczeństwie jego uczestników wskutek realizacji tej inwestycji, jak również budowa drogi zwiększy komfort komunikacyjny mieszkańców miasta oraz innych uczestników ruchu ponadlokalnego. Zatem wskazany powyżej interes społeczny pozwala na zrzeczenie się w całości odszkodowania za nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie 0001 Wyszków, gmina Wyszków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne: nr 3682/6 o powierzchni 0,0056ha i nr 3784/1 o powierzchni 0,0022ha.

Wobec powyższego wydanie niniejszego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.