# **OGŁOSZENIE STAROSTY POWIATU WYSZKOWSKIEGO**

**z dnia 29 listopada 2023r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r.

 poz. 344 ze zm.) oraz na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 6 listopada 2023r. w sprawie wyrażenia zgody

na sprzedaż użytkownikowi wieczystemu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa,

 położonej w obrębie 0030 Popowo – Letnisko, gm. Somianka

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenienieruchomości | Oznaczenienieruchomości(nr działki) | Powierzchniadziałki w ha | Numerksięgi wieczystej | Cenanieruchomości  | Opisnieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości |
|  1  | Obręb 0030 Popowo -LetniskoGmina Somianka |  3236   | 0,1296 |  OS1W/00045563/8 | 44 463,00złCena stanowi dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na dzień zawarcia umowy sprzedaży. | Działka w użytkowaniu wieczystym do 2092r. Tryb bezprzetargowy. Sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz użytkownika wieczystego. | Teren przeznaczony pod zabudowę letniskową. |

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1
i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia ogłoszenia.

Bliższe informacje związane z wykazem można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Wyszkowie w pok. nr 22B, tel. (29) 743 59 32.