

**OGŁOSZENIE STAROSTY POWIATU WYSZKOWSKIEGO**  
z dnia 29 listopada 2023r.

w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r.

poz. 344 ze zm.) oraz na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 6 listopada 2023r. w sprawie wyrażenia zgody

na sprzedaż użytkownikowi wieczystemu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa,

położonej w obrębie 0030 Popowo – Letnisko, gm. Somianka

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (nr działki)	Powierzchnia działki w ha	Numer księgi wieczystej	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
1	Obręb 0030 Popowo -Letnisko Gmina Somianka	3236	0,1296	OS1W/00045563/8	<b>44 463,00zł</b> Cena stanowi dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na dzień zawarcia umowy sprzedaży.	Działka w użytkowaniu wieczystym do 2092r. Tryb bezprzetargowy. Sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz użytkownika wieczystego.	Terren przeznaczony pod zabudowę letniskową.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1

i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia ogłoszenia.

Bliższe informacje związane z wykazem można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Wyszkowie w pok. nr 22B, tel. (29) 743 59 32.

