# **OGŁOSZENIE STAROSTY POWIATU WYSZKOWSKIEGO**

**z dnia 1 marca 2023r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r.

poz. 1899 ze zm.) oraz na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 stycznia 2023r. w sprawie wyrażenia zgody

na sprzedaż użytkownikowi wieczystemu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,

położonych w obrębie 0030 Popowo – Letnisko, gm. Somianka

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie  nieruchomości | Oznaczenie  nieruchomości  (nr działki) | Powierzchnia  działki w ha | Numer  księgi wieczystej | Cena  nieruchomości | Opis  nieruchomości | Przeznaczenie  nieruchomości |
| 1 | Obręb 0030 Popowo -Letnisko  Gmina Somianka | 6000 | 0,2250 | OS1W/00050459/4 | 43 437,00zł  Różnica wartości prawa własności i prawa użytkowania wieczystego określona przez rzeczoznawcę majątkowego | Działka w użytkowaniu wieczystym do 2092r. Tryb bezprzetargowy. Sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz użytkownika wieczystego | Teren przeznaczony pod zabudowę letniskową |
| 2 | Obręb 0030 Popowo -Letnisko  Gmina Somianka | 568 | 0,2795 | OS1W/00073456/0 | 45 344,00zł  Różnica wartości prawa własności i prawa użytkowania wieczystego określona przez rzeczoznawcę majątkowego | Działka w użytkowaniu wieczystym do 2092r. Tryb bezprzetargowy. Sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz użytkownika wieczystego | Teren przeznaczony pod zabudowę letniskową |

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1  
i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia ogłoszenia.

Bliższe informacje związane z wykazem można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Wyszkowie w pok. nr 22B, tel. (29) 743 59 32.